

VIVÍ COMO SOÑAS, FRENTE AL RÍO PARANÁ



COMERCIALIZA

**SOLARI**
BIENES RAÍCES



EDIFICIO



Un edificio de 13 pisos ubicado sobre la Avenida Roque Saez Peña, frente a la Avenida Costanera y próximo al micro centro de la Ciudad de Posadas:

UNIDADES



Departamentos de entre 40 y 132 m², de 1, 2 y 3 dormitorios con equipamiento de alta prestación y una vista extraordinaria hacia el Río.

AMENITIES



Solarium con piscina, parrilla y quincho, ubicado en la terraza accesible donde la experiencia de vivir sobre el Río se potencia.



VIVÍ COMO SOÑAS, FRENTE AL RÍO PARANÁ





AV. COSTANERA

RIO PARANÁ

SANTA MARIA III se eleva sobre la Avenida Roque Sáenz Peña

Desde su ubicación estratégica dentro de las 4 Avenidas de la Ciudad de Posadas, El Cerro Pelón despliega el encanto de una personalidad propia que históricamente estuvo relacionada con el Rio Paraná. Calles tranquilas y arboladas, plazas, bares y comercios que vuelven al barrio autosuficiente y a la vez conectado de manera óptima con otros puntos de la ciudad.

Este edificio comparte el lenguaje del hormigón y ladrillo a la vista, los aventanamientos y balcones amplios. Su ubicación frente a la Av. Costanera a pocos metros de distancia del Rio Paraná, dialoga en el idioma depurado de la mejor arquitectura contemporánea.



UNIDADES

La vida actual se desenvuelve en ambientes que integran diversas funciones. Cocinar, comer, trabajar, disfrutar de un hogar contemporáneo y multifacético. Los límites entre el interior y el exterior se desdibujan y los espacios amplios, abiertos y llenos de luz - pasan a estar integrados con la mejor arquitectura contemporánea enfocada en el bienestar de sus propietarios.





DEPARTAMENTOS 3 DORMITORIOS



135
M²

- LIVING COMEDOR CON EXCELENTE ILUMINACION
- DORMITORIOS CON PLACARD
- BALCON CON PARRILLA Y BARANDAS DE VIDRIO
- COCINA CON AMOBLAMIENTO COMPLETO
- BAÑO Y TOILETTE CON GRIFERIA DE PRIMERA CALIDAD
- PISOS DE PORCELANATO DE PRIMERA LINEA



DEPARTAMENTOS 2 DORMITORIOS

Frente



95
M²

- LIVING COMEDOR CON EXCELENTE ILUMINACIÓN
- DORMITORIOS CON PLACARD
- BALCON CON PARRILLA Y BARANDAS DE VIDRIO
- COCINA CON AMOBLAMIENTO COMPLETO
- BAÑO Y TOILETTE CON GRIFERIA DE PRIMERA CALIDAD
- PISOS DE PORCELANATO DE PRIMERA LINEA



DEPARTAMENTOS 2 DORMITORIOS
Frente



95
M²

- LIVING COMEDOR CON EXCELENTE ILUMINACIÓN
- DORMITORIOS CON PLACARD
- BALCON CON PARRILLA Y BARANDAS DE VIDRIO
- COCINA CON AMOBLAMIENTO COMPLETO
- BAÑO Y TOILETTE CON GRIFERIA DE PRIMERA CALIDAD
- PISOS DE PORCELANATO DE PRIMERA LINEA



DEPARTAMENTOS 2 DORMITORIOS

Contrafrente



75
M²

- LIVING COMEDOR CON EXCELENTE ILUMINACIÓN
- DORMITORIOS CON PLACARD
- COCINA CON AMOBLAMIENTO COMPLETO
- BAÑO Y TOILETTE CON GRIFERIA DE PRIMERA CALIDAD
- PISOS DE PORCELANATO DE PRIMERA LINEA



DEPARTAMENTOS 2 DORMITORIOS

Contrafrente



75
M²

- LIVING COMEDOR CON EXCELENTE ILUMINACION
- DORMITORIOS CON PLACARD
- COCINA CON AMOBLAMIENTO COMPLETO
- BAÑO Y TOILETTE CON GRIFERIA DE PRIMERA CALIDAD
- PISOS DE PORCELANATO DE PRIMERA LINEA



DEPARTAMENTOS 1 DORMITORIO



40
M²

- LIVING COMEDOR CON EXCELENTE ILUMINACIÓN
- DORMITORIOS CON PLACARD
- COCINA CON AMOBLAMIENTO COMPLETO
- BAÑO Y TOILETTE CON GRIFERIA DE PRIMERA CALIDAD
- PISOS DE PORCELANATO DE PRIMERA LINEA



AMENITIES



BIENES RAICES



Desde el Hall, un recinto vidriado con visuales hacia la Av. Costanera, se accede al estacionamiento de planta baja y a dos núcleos de ascensores que conducen a los departamentos y terraza. El estilo minimalista del edificio se hace presente en la totalidad de sus espacios donde los materiales confirman la contemporaneidad de la puesta: estructura de hormigón visto, pisos de porcelanato pulido y detalles en acero CORTEN.





ROQUE SAENZ PEÑA 1370 | POSADAS | MISIONES

Compralo HOY!



www.solaribienesraices.com